

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. szeptember 18-án megtartott soron következő üléséről

Jelen vannak: Rózsás Gyula polgármester
Kovács Jenő alpolgármester
Balazsiné Balaskó Mária képviselő
Gál László képviselő
Szekeres József képviselő

Meghívottként tanácskozási joggal: dr. Mészáros Renáta jegyző
Bereczné Haszonits Ildikó pü. csop. vezető

Jegyzőkönyvvezető: Kissné Nichter Éva

Rózsás Gyula polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testület 5 tagja jelen van, a testületi ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat tárgyalta:

Napirend:

- 1.) **Kaposújlak Községi Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 2.) **Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III.14.) önkormányzati rendeletének módosítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 3.) **A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 4.) **A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 5.) **A polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről beszámoló**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 6.) **Lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról beszámoló**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 7.) **Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 8.) **Kapos-Kapu Kft-vel megállapodás reklámtábla kihelyezésére**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

- 9.) **Polgármesteri Hivatal felújításáról tájékoztató**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 10.) **Földhasználati díjfizetés startmunka program kapcsán**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 11.) **Állami földterületek önkormányzati tulajdonba vételéről tájékoztató**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 12.) **Balazsiné Balaskó Mária művelődés ház vezető, programszervező megbízásának meghosszabbítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 13.) **Koncessziós díj ügyében per indítása** (szóbeli előterjesztés)
(Előadó: dr. Mészáros Renáta jegyző)
- 14.) **Kaposújlaki tanulók iskolába szállítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 15.) **Egyebek**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

ZÁRT ülés

- 1.) **Szociális ügyek**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
- 1.) **Kaposújlak Községi Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Az önkormányzat gazdálkodásáról megküldött beszámoló az első félévet tükrözi, amely jól alakult.

Kérte képviselő-társait, mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat 2014. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

46/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2014. szeptember 18.

- 2.) **Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III.14.) önkormányzati rendeletének módosítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Bereczné Haszonits Ildikó pénzügyi csoportvezető

Az 2014. évi költségvetését idő közben jött bevételek és felhalmozási célra kapott összeg miatt kellett leginkább módosítaniuk.

Rózsás Gyula polgármester

A felhalmozási célra kapott 10.000.000,- Ft-ot az önkormányzat hivatali épületének felújítására kapták, amellyel 2015-ig kell elszámolniuk.

A képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő rendeletet alkotta:

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- 3.) **A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

A rendelet megalkotása időszerű volt. A településen a Petőfi és a Kossuth utca átszámozását rendbe tették, a Dózsa és a Kanizsai utca rendezése még hátra van.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és megalkotta a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletet.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő rendeletet alkotta:

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Dr. Mészáros Renáta jegyző

A Somogy Megyei Kormányhivatal felhívta a figyelmet a helyi népszavazásra vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotására felhatalmazást adó jogszabályi változásokra, a meglévő helyi önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Az új Nsztv. részletesen szabályozza a helyi népszavazás kezdeményezésére és a helyi népszavazási eljárásra vonatkozó szabályokat, és csak arra ad felhatalmazást, hogy a képviselő-testület rendeletben határozza meg a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát, ami nem lehet kevesebb a választópolgárok tíz százalékánál és nem lehet több a választópolgárok huszonöt százalékánál.

Rózsás Gyula polgármester

Kérte képviselőtársait, tegyenek javaslatot a rendeletben meghatározandó választópolgárok számára.

Kovács Jenő alpolgármester és Gál László képviselők 15 %-ot javasoltak meghatározni.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és megalkotta a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet, egyben hatályon kívül helyezte a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 4/2004. (IV.15.) önkormányzati rendeletét

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő rendeletet alkotta:

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelete

a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) A polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről beszámoló
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Javasolta elfogadni az írásban megküldött beszámolót.

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a beszámolót.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

47/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határidő: 2014. szeptember 18.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

6.) Lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról beszámoló
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Javasolta elfogadni az írásban megküldött beszámolót.

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a beszámolót.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

48/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2014. szeptember 18.

7.) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Az ösztöndíj pályázatot már ismerik, a testület minden évben támogatta az arra érdemes kaposújlaki, felsőoktatási intézményekben tanuló diákokat.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és támogatta az ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozást.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

49/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakozni kíván.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2015. október 1.

8.) Kapos-Kapu Kft-vel megállapodás reklámtábla kihelyezésére

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

A Kapos-Kapu Kft. részére 2009-es építési engedély alapján engedélyezték a Kaposújlak 085/1 hrsz. alatti ingatlanon reklámtábla kihelyezését. Idő közben a Kft. ügyvezetője elhunyt, a bérleti díjjal 2012-2013-2014. évben elmaradtak. Felszólították őket a hátralék megfizetésére, melyre a mellékelt megállapodást és bérleti szerződést készítették el ügyvéd segítségével. Kérik, hogy a három év bérleti díj helyett 2 évet, bruttó 198.120,- Ft-ot fizethessenek két részletben. Bruttó 10.000,- Ft-ot javasolnak havi bérleti díjként megállapítani. A díjtétel megállapítására a hatályos helyi rendeletük az irányadó, mely változása esetén a szerződést felül kell vizsgálniuk.

Kovács Jenő alpolgármester

Az új vezető, Gyerák úr hiányolta a számla megküldését az önkormányzat által, ezért maradtak el a fizetéssel. A jövőben erre oda kell figyelniük.

Rózsás Gyula polgármester

Javasolta, hogy a bérleti szerződést havi bruttó 10.000,- Ft-ra kössék meg, amennyiben az elmaradt három évből két és fél év bérleti díjat megfizetnek. A 2012. I. félévet elengedik.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

50/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kapos-Kapu Kft-vel megkötik a mellékelt bérleti szerződést havi bruttó 10.000,- Ft-ra, amennyiben az elmaradt bruttó 247.650 Ft bérleti díjat (2012. II. félévtől) megfizeti.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2015. október 1.

9.) Polgármesteri Hivatal felújításáról tájékoztató

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

A hivatali épület felújítására a 10 milliós keretösszegű szerződés a Belügyminisztériummal aláírásra került. A felújítás megkezdődött. A fűtőkorszerűsítés megtörtént, az E.ON és a KÖGÁZ átvette a gázcsatlakozást. Ha a nyílászárók cseréjével elkészülnek, feltöltik a rendszert. A fűtés és gázszerelési munkákat a Fazekas és Társa Kft. végezte. Helyi céggel, a Pálfi Nyílászáró Gyártó Kft-vel kötötték meg a nyílászárókra a szerződést, a gyártás már megkezdődött. A terasz is beépítésre kerül, ablakokat és ajtókat kap, így a hőszigetelés még jobb lesz. Falszigeteléssel a Dávid Gipsz Bt-t bízták meg. A támogatással jövő ősszel kell elszámolniuk.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

10.) Földhasználati díjfizetés startmunka program kapcsán

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

A képviselő-testület számára mindig is fontos volt a munkateremtés. Ennek érdekében mezőgazdasági startmunka programba kezdtek ez évben, melyhez szükség volt 11.000 m² földterületre. Ezáltal 6 fő foglalkoztatására került sor. Mivel az önkormányzatnak nem volt ennyi szabad földterülete, így Tiszperger Jenőtől az idei évre 3.000 m² földterületet kértek használatra, a tulajdonos cserébe terményt kért. A szennyvíztelep mellett két területet használnak. Az egyik 400 m², Szűcs Lajosné tulajdonában van, 2.800,- Ft földhasználati díjat kér, a másik 1.000 m², Gera Béla tulajdonában van 7.000,- Ft földhasználati díjat kér érte. Kérte a testületet, járuljanak hozzá a földhasználati díj kifizetéséhez.

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

51/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

a.) Gera Béla Kaposújlak, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakos részére 2014. évre 7.000,- Ft földhasználati díjat fizet a mezőgazdasági startmunka program kapcsán igénybe vett 1.000 m² földterülete után.

b.) Szűcs Lajosné Kaposújlak, Petőfi u-i lakos részére 2014. évre 2.800,- Ft földhasználati díjat fizet a mezőgazdasági startmunka program kapcsán igénybe vett 400 m² földterülete után.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2014. szeptember 18.

11.) Állami földterületek önkormányzati tulajdonba vételéről tájékoztató

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

2013. évben kezdeményezték állami földterületek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét az MNV Zrt-től. A szerződés aláírásra került, a tájékoztatóban szereplő beépítetlen földterületek kerültek az Önkormányzat tulajdonába, melyeket 15 évig nem idegeníthet el, azonban bérbeadásukról, hasznosításukról már most gondolkodhatnak.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

12.) Balazsiné Balaskó Mária művelődés ház vezető, programszervező megbízásának meghosszabbítása

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Balazsiné Balaskó Mária megbízási szerződés alapján 2014. március 17-től szeptember 30-ig látta el a programszervezői és rendezvényszervezői feladatokat, valamint a Kaposújlaki Művelődési Ház vezetését. A megbízása hó végén lejár, megkérdezte, vállalja-e év végéig a megbízást?

Balazsiné Balaskó Mária képviselő

Amennyiben a technikai feltételek is adottak lesznek a feladat ellátására, elvállalja.

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

52/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Balazsiné Balaskó Mária művelődési ház vezetésére, programszervezői és rendezvényszervezői feladatok ellátására irányuló megbízási szerződését 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2014. október 1.

13.) Koncessziós díj ügyében per indítása (szóbeli előterjesztés)

(Előadó: dr. Mészáros Renáta jegyző)

Rózsás Gyula polgármester

Kaposmérő polgármestere megkereste, hogy a szeméttelp koncessziós díjfizetésének nem teljesülése miatt pert indítását kezdeményezik a KVG Zrt. ellen. Ez egy bonyolult, évekig húzódó per lenne, melyhez véleménye szerint szükséges az érintett öt település egyetértése. Megkérte Jegyző Asszonyt, ismertesse Kaposmérő álláspontját.

Dr. Mészáros Renáta jegyző

Egy székesfehérvári ügyvéd áttanulmányozta a per indításához szükséges dokumentumokat, melyről a szakvélemény már elkészült. A per indításához peranyag összeállítására árajánlatot kérte ügyvéd úrtól, mely ismeretében dönt a testület, megindítja-e a pert a KVG Zrt. ellen.

A KVG Zrt. a Környezetvédelmi Hatóságnál lemondott a telep üzemeltetéséről, ezért Kaposmérő magára vállalta azt.

Rózsás Gyula polgármester

A CWS Kft. 50 ezer tonna szemét beszállítását vállalta éves szinten, valamint koncessziós díjfizetést, ezek közül egyik sem teljesült. A Kft-nek több településsel nézeteltérése van.

Kaposújlak megvételre ajánlotta szeméttelépben lévő tulajdonrészét a társönkormányzatoknak, azonban sem megvenni nem kívánták azt – valószínűleg az akkor kért vételár miatt –, sem lemondani nem kívántak elővásárlási jogukról. Véleménye szerint a tulajdonos önkormányzatok számára az üzemeltetés ráfizetés, a rekultiváció költségeit is viselniük kell. A peranyag ismeretében tud majd a testület dönteni per indításáról.

14.) Kaposújlaki tanulók iskolába szállítása

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Kaposmérő polgármestere megkereste önkormányzatukat, hogy igénybe vennék-e a Dobogó Egyesület buszát, mint iskolabuszt kaposújlaki gyerekek kaposmérői intézménybe szállítására. Véleménye szerint a legtöbb gyermeket szülei viszik a helyi nevelési intézményekbe, mivel Kaposmérőbe dolgoznak. Nem tartotta indokoltnak a szolgáltatás igénybe vételét.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

53/2014. (IX.18.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kívánja igénybe venni a Kaposmérői Dobogó Egyesület kisbuszát kaposújlaki gyermekek nevelési intézményekbe szállítására.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2014. szeptember 18.

15.) Egyebek

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

- Kaposújlaki vízmű gépháznál lévő kerítés ügye

Gál László képviselő

Az ÁNTSZ helyszíni szemlét tartott a kaposújlaki vízmű gépháznál. A kerítést Dobos Mihály kaposújlaki állattartó állatai folyamatosan tönkreteszik, bejutnak a vízmű területére, azt beszennyezve az ürülékükkel. Ebből a jövőben komoly problémák adódnak.

Rózsás Gyula polgármester

A KAVÍZ Kft. műszaki vezetőjével, Víg Attila úrral egyeztetett, a kerítést megjavíttatja az embereivel, az önkormányzatnak a kerítéshálót és a drótot kell fizetnie, ami előre láthatóan 100.000,- Ft lesz.

A Dobos Istálló állattartása és trágyakezelése ügyében eljárást kezdeményeztek a szakhatóságnál az ott lévő helyzet kivizsgálására. A ganyé, trágyalé folyamatosan folyik a területen. Dobos Úr bértartást szeretne folytatni és meglévő birkaállományát bővíteni. A község vízellátásához, a vízmű kúthoz 50 m-re folytat állattartást, ez közegészségügyi szempontból megkérdőjelezhető. A kecske, birka bejár a védterületre, hiába javítják meg a kerítést, szarvukkal tönkreteszik és bemennek a területre, beszennyezik azt.

Szekeres József képviselő

Három témát vetett fel az egyebek kapcsán. Megkérdezte, mikor lesz iskolakezdési támogatás fizetve az önkormányzatnál, az érintettek megkeresték kérdéseikkel.

A volt Kovács-féle ház bontásáról mikor intézkednek a testületi döntésnek megfelelően?

Falunapi megaláztatásáról kívánt szólni. Minden évben volt ételosztás a kaposújlaki falunapon, amely során a családjának járó hét adag ételt haza szokta szállítani. Ez évben is meg kívánta tenni, azonban Baloghné és Polgármester úr ezt nem engedték, a lakosok előtt hangosan szóvá tették azt, ezzel megaláztatva őt. Ezt nem érdemelte meg. Nem emlékszik rá, hogy testületi döntés született volna arról, hogy nem viheti el az ételt a falunapról, a meghívó sem tartalmazta ezt. Aki nem tud részt venni a falunapon, annak nem lehet hazavinni? A jövőben nem kíván részt venni a falunapi rendezvényeken.

Rózsás Gyula polgármester

Beiskolázási segílyt a rendelet értelmében az iskolakezdést követő 90 napon belül lehet igényelni. Még október hónapban kifizetésre kerülnek az igényelt segílyek. Ez körülbelül 600.000,- Ft-ot jelent.

A Művelődési Háznál lévő épület lebontásáról majd az új testület fog dönteni. Pazarlás lenne a Kossuth u. 57-et lebontani. Józan ész alapján az átalakítás mellett fognak dönteni. Raktárra lenne szükség a művelődési háznál lévő eszközök tárolása, továbbá a közfoglalkoztatás során használt eszközök tárolása is nehezen megoldható.

A falunap miatti sérelemre válaszolva elmondta, hogy többen összenéztek a helyszínen a történetek miatt. Közel nyolcszázan laknak a településen. Minden évben háromszáz adat ételt főzetnek azoknak, akik megtisztelik jelenlétükkel az önkormányzatot és eljönnek a rendezvényre. Minden évben megbotránkozta a jelenlévőket azzal, hogy hazavitte az ételt a falunapról. Az idén a műanyag tányérokba fazékba burogatta annak ellenére, hogy a családból többen a vendégek között voltak. Annyit mondott akkor, hogy „Józsi bácsi, ez méltatlan.” Ez egy 75 éves képviselőtől méltatlan magatartás. Már többször elhangzott, hogy nem lehet hazavinni az ételt a rendezvényről, a helyszínen lehet elfogyasztani, ez a jövőben sem lesz másként.

A polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és az ülést bezárta, a testület zárt üléssel folytatta.

K.m.f.

dr. Mészáros Renáta
jegyző

Rózsás Gyula
polgármester