

Jegyzőkönyv

Készült Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. február 14-én megtartott soron következő üléséről

Jelen vannak: Rózsás Gyula polgármester
Kovács Jenő alpolgármester
Ifj. Gál László képviselő
Balazsiné Balaskó Mária képviselő

Meghívottként tanácskozási joggal: Dr. Mészáros Renáta jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kissné Nichter Éva

Rózsás Gyula polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testület 4 tagja jelen van – Szekeres József képviselő úr jelezte távolmaradását – az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot tárgyalta:

Napirend:

- 1.) **Átruházott hatáskörben hozott döntés**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 2.) **2012. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 3.) **2013. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 4.) **KEOP-550/A pályázat benyújtása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 5.) **Az egyes helyi szociális ellátási formák szabályozásáról szólórendelet módosítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 6.) **Folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalommentes elhelyezésére szerződés elfogadása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 7.) **Települési folyékony hulladék kezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
 - 8.) **Egyebek**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)
-
- 1.) **Átruházott hatáskörben hozott döntés**
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Tájékoztatta képviselő-társait a 2012. szeptember 1. - 2013. január 31. időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

11/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. február 14.

2.) 2012. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Az előterjesztés írásban kiküldésre került. Kérte képviselő-társait, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket a rendelet módosításával kapcsolatban.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta, az önkormányzat 2012. évi költségvetésről szóló 5/2012.(II.17.) rendelet módosításával egyetértett.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

Kaposújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének**1/2013.(II.15.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.17.) rendeletének módosításáról

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.) 2013. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Elmondta, hogy a most megtárgyalásra kerülő 2013. évi költségvetés tervezetét fogják a közmeghallgatásra terjeszteni, majd elfogadni. Kérte Bereczné Haszonits Ildikót, a Közös Hivatal pénzügyi csoportvezetőjét, ismertesse az előterjesztésben leírtakat.

Bereczné Haszonits Ildikó pénzügyi csoportvezető

Ismertette az előterjesztésben szereplő irányszámokat, a bevételek és kiadások várható alakulását.

Rózsás Gyula polgármester

Sporttámogatásra 600.000,- Ft került beállításra a 2013. évi tervezetbe a 2012. évi 677.000,- Ft-hoz képest, mivel a tavalyi évben nem használták fel teljes mértékben.

Gál László képviselő

Véleménye szerint a 600.000,- Ft nem lesz elegendő az idén, 650.000,- Ft-ot javasolt a Sport Club részére a költségvetésbe tervezni.

Rózsás Gyula polgármester

A költségvetés kapcsán elmondta, hogy várható kiadás lesz, amennyiben a testület úgy dönt, a rendkívül rossz állapotban lévő Szarkavári út felújítása. Ennek hiányában sebességkorlátozó táblákat kell kihelyezniük az egész útszakaszra a balesetek elkerülésére.

Kérte, hogy a díszító szigeten kialakítandó fahídra, valamint pergolára tervezzenek be a 2013. évi költségvetésbe a felhalmozási kiadásokhoz 2,2 millió forintot.

A non-profit szervezetek támogatásánál kérte előirányozni a Kaposújlaki Sport Club 650.000.- Ft-os, a Kaposújlaki Nyugdíjas Klub 350.000.- Ft-os, a Kötél Egyesület 10.000.- Ft-os, valamint a Sikerek és Nagyothallók Országos Szövetség SM Szervezete 10.000.- Ft-os támogatását.

Tájékoztatta képviselő-társait, hogy a Közmeghallgatásra két hét múlva, február 28-én kerül sor, amelyről a lakosság és a testület írásban értesítést fog kapni.

A képviselő-testület megtárgyalta a 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet és az elhangzott módosításokkal együtt javasolta a közmeghallgatás elé terjeszteni.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

12/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet közmeghallgatás elé terjeszti.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően értesítse.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. március 31.

4.) KEOP-550/A pályázat benyújtása

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Az önkormányzat épületének felújítását folytatni szeretnék ez évben is. Energia megtakarítás szempontjából elengedhetetlen a nyílászárók cseréje. Elkészítettett a pályázathoz egy energia tanúsítványt 100.000,- Ft + ÁFÁ-ért. Az épület építészeti felmérését egy helyi vállalkozó 47.000,- Ft + ÁFÁ-ért készítette el. Jelenleg nincs pályázati kiírás, ezért kérte a képviselő-testületet, hogy kiírás esetén hatalmazzák fel az erre vonatkozó pályázat előkészítésére és benyújtására, maximum 50.000.000,- Ft önrész vállalásáig.

A képviselő-testület megtárgyalta a hivatal felújítására benyújtandó pályázatról szóló előterjesztést, és felhatalmazta a polgármestert az előkészületek megtételére, valamint a pályázat benyújtására.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

13/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEOP-2012-5.5.0/A konstrukció számú kiírásra pályázatot nyújt be maximum 50.000.000,- forint összegben a polgármesteri hivatal épületének (7522 Kaposújlak, Kossuth L. u. 10. hrsz. 224.) felújítására. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét (15 %) a 2013 évi költségvetésében elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges tervek, tanulmányok elkészítésére és a pályázat benyújtására.

Felelős: Rózsás Gyula

Határidő: 2013. március 30.

5.) Az egyes helyi szociális ellátási formák szabályozásáról szólórendelet módosítása
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Szociális rendeletüket BM rendelet alapján módosítaniuk kell, szociális tűzifa juttatásról kell dönteniük. Egy háztartásban csak egy személynek állapítható meg, legfeljebb 1 m³ mennyiségig, kizárólag természetbeni ellátás formájában. Kaposújlak 40 m³ tűzifát igényelt, amelyből 4 m³-t kapott. Javasolta, hogy 12 családot támogassanak rászorultsági alapon fél-fél m³ tűzifával.

A képviselő-testület megtárgyalta a helyi szociális ellátási formák szabályozásáról szóló rendelet módosítását és elfogadta azt.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

Kaposújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2013. (II.15.) rendelete

az egyes helyi szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 5/2004.(IV.15.) rendelet módosításáról

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalommentes elhelyezésére szerződés elfogadása
(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

Ismertette a szerződés tartalmát. A KVG Zrt. 650 Ft/m³ árajánlatot tett a közszolgáltatás elvégzésére.

A képviselő-testület megtárgyalta a szerződés tervezetét és elfogadta azt.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

14/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az előterjesztés szerinti folyékony hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalommentes elhelyezésére megkötendő szerződést.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. február 14.

7.) Települési folyékony hulladék kezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

Rózsás Gyula polgármester

A rendelet-tervezet alapján a testület 2013. február 15. napjától 2014. december 31. napjáig a Kaposvári Városgazdálkodási Zrt-t bízta meg a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló közszolgáltatás ellátásával. Kérte képviselő-társait, fogadják el az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület megtárgyalta a települési folyékony hulladék kezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítását és elfogadta azt.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

Kaposújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2013. (II.15.) rendelete

a települési folyékony hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról 15/2004.(VI.16.) rendelet módosításáról

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) Egyebek

(Előadó: Rózsás Gyula polgármester)

- A képviselő-testület 2013. évi munkatervének elfogadása

Dr. Mészáros Renáta jegyző

Minden évben el kell fogadni a testületnek a munkatervét. Az eddigi években a költségvetési koncepciót novemberben tárgyalták, ezt idén áprilisban kell megtenniük.

A képviselő-testület megtárgyalta 2013. évi munkatervét és elfogadta azt.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

15/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2013. évi munkatervet jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. február 14.

- KAVÍZ Kft. 2013. évi értéknövelő felújítási programja

Rózsás Gyula polgármester

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Minden évben jelentős összeget költött a testület az ivóvízhálózatra, a gépház épületét felújították, homlokzat és belső felújítás történt. Megtörtént a léghéber kiváltás, betonozási munkákat végeztek.

A KAVÍZ Kft. kérte, hogy kezeljék külön az erre fordítandó pénzeket, a kivitelezési munkákat elvégzi a Kft. Az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő összegeket indokolatlanul magasnak tartja. A gépház felújítása megtörtént, tartalék szivattyúval rendelkezik az önkormányzat. A vízmű védterület árvízi mentesítését, védőárkok kialakítása el fog készülni, amint lesz érvényes közbeszerzés, rajzokat, terveket fognak mellékelni.

Kérte jegyző asszonyt, hogy a programmal kapcsolatban elhangzottakról tájékoztassa a KAVÍZ Kft-t.

Kovács Jenő alpolgármester

Szellő rendszer kiépítésére szükség lenne, ez nem szerepel a KAVÍZ felújítási programjában. A gépházban lecsapódik a pára, folyik a víz mindenben.

A képviselő-testület megtárgyalta a KAVÍZ Kft. 2013. évi értéknövelő felújítási programját és az elhangzott kiegészítésekkel elfogadta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

16/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KAVÍZ Kft. 2013. évi értéknövelő felújítási programját az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

- a gépház felújítása megtörtént;
- 2 új búvárszivattyú beszerzésre került üzemeltető váltáskor (Somogyvíz Kft.);
- a vízmű védterület árvízi mentesítése folyamatban van, a kaposmenti vésztározó építése kapcsán kerül rá sor;
- a bekötő vezetékek állapota megfelelő, karbantartásuk folyamatos;
- a programban szereplő költségeket a testület túlzottnak tartja, a felújításokat egyeztetve, három árajánlattal alátámasztva az önkormányzat végzi.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Közreműködik: Dr. Mészáros Renáta jegyző

Határidő: 2013. február 28.

- Non-profit szervezetek 2012. évi beszámolója

Rózsás Gyula polgármester

A 2013. évi költségvetés tervezésénél már megtárgyalták a beérkezett támogatási kérelmeket, a kért összegek a költségvetésbe beállításra kerülnek.

Kérte a testületet, hogy fogadják el a Kaposújlaki Nyugdíjas Klub és a Kaposújlaki Sport Club 2012. évi támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját.

A képviselő-testület a non-profit szervezetek beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

17/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kaposújlaki Nyugdíjas Klub és a Kaposújlaki Sport Club 2012. évi beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. február 14.

- Díszító szigeten fahíd és pergola kialakítása

Rózsás Gyula polgármester

Árajánlatot kértek a kaposújlaki dísztnál lévő szigeten kialakítandó fahídra, pergolára és egyéb térelemekre. Három vállalkozótól érkezett be ajánlat. Ismertette Kádár Lajos, Koch Róbert és Váczi Csaba által benyújtott árajánlatokat. Javasolta, hogy a 6 db virágláda elkészítésétől tekintsenek el, más módon kerülnek beszerzésre, magasak az árak e tekintetben. Váczi Csaba ajánlatát tartotta a legmegfelelőbbnek. Véleménye szerint a benyújtott látványterv, árajánlat és a vállalkozó által felajánlott három falubeli játszótér felújításával a legkedvezőbb az ő ajánlata. Kérte képviselő-társait, mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

A képviselő-testület a beérkezett ajánlatokat megtárgyalta és támogatta Váczi Csaba megbízását.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

18/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a dísztnál lévő szigetre kihelyezendő térelemek elkészítésével, valamint a faluban lévő három játszótér felújításával a beérkezett ajánlat alapján, 1.582.750,- Ft-ért Váczi Csaba vállalkozót bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. február 14.

- Vagyongazdálkodási terv elfogadása

Dr. Mészáros Renáta jegyző

Törvényi rendelkezés alapján az önkormányzatoknak 2012. óta kell elkészíteniük, és elfogadniuk közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervüket.

A képviselő-testület megtárgyalta a vagyongazdálkodási tervről szóló előterjesztést és elfogadta azt.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

19/2013. (II.14.) Kt. határozat

Kaposújlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Kaposújlak Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Középtávú vagyongazdálkodási terv (2013-2018)

1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyon egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő

használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

3. Az önkormányzati vagyonfejlesztés céljait (létrehozás, bővítés, felújítás) a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
4. Az önkormányzati vagyon hasznosításának módjai:
 - a) *A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése*
 - b) *Használatba-, bérbeadás*
 - c) *Önkormányzati vagyontárggyal vállalkozói tevékenység folytatása.*
- a) **Vagyon értékesítése:**
A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell végezni.
- b) **Bérbeadás útján történő hasznosítás:**
A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében lehetséges. Törekedni kell arra, hogy bérlet útján hasznosítható helyiség minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek érdekében a folyamatos pályáztatás szükséges.
- c) **Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás:**
Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.
5. A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.

Hosszú távú vagyongazdálkodási terv: (2013-2023)

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.
2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkenés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezzen vagyonfelélést.
3. A piaci helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek felülvizsgálata.
4. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.

Felelős: Rózsás Gyula polgármester

Határidő: 2013. február 14.

- Kaposújlaki Faluház felújítása

Rózsás Gyula polgármester

Tájékoztatva képviselő-társait a Faluház felújítás előkészületeiről. Úgy vélte, az elkészített költségvetésben van elég tartalék a munkálatokra. Előre láthatóan a műszaki átadás 2014. május végén, június elején fog megtörténni. Pályázati pénzt sajnos nem tudnak igénybe venni a megvalósítására. A közbeszerzést el kell indítani, tárgyalásos pályáztatás lesz.

A polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Mészáros Renáta
jegyző

Rózsás Gyula
polgármester