

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. december 11. napján megtartott testületi üléséről.**

Jelen vannak: Csabai Tamás polgármester
Kovács Jenő alpolgármester
Gál László képviselő

Lecső Péter képviselő és Balazsiné Balaskó Mária képviselő előzetesen jelezte távolmaradását.

Meghívottként: dr. Mészáros Renáta jegyző
Kissné Tóth Andrea pénzügyi csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető: Hortobágyi-Nezdei Nóra

Csabai Tamás polgármester köszöntötte képviselő-társait, a hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testület 3 tagja jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kovács Jenő alpolgármestert javasolta megválasztani.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület 3 igen szavazattal egyhangúan a következő határozatot hozta:

75/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kovács Jenő alpolgármestert választja.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

Csabai Tamás polgármester

Kérte a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

76/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy testületi ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend:

- 1.) **Kaposmérő és Környéke Szociális Társulási megállapodás elfogadása**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 2.) **Közbeszerzési Szabályzat**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 3.) **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

- 4.) **Polgármester átruházott hatáskörben hozott döntései**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 5.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 6.) **Szeméttelep bérleti szerződés elfogadása**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 7.) **HEP 2019-2024 elfogadása**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 8.) **Telekvásárlási kérelem**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 9.) **Tájékoztató 2018. III. negyedéves gazdálkodásról**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 10.) **2018. évi költségvetési rendelet módosítása**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 11.) **Belső ellenőr jelentés 2018. évre vonatkozóan**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 12.) **2019. évi belső ellenőrzési terv**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)
- 13.) **Egyebek**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Zárt ülés:

- 1.) **Szociális kérelmek**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

- 1) **Kaposmérő és Környéke Szociális Társulási megállapodás elfogadása**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy a múlt ülésen elfogadtuk Jákó és Kiskorpád csatlakozását a Kaposmérői Szociális Társulásba, most a módosított megállapodást, alapítói okiratot és szakmai programot szükséges elfogadni.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kapostújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- a) a Kaposmérő és Környéke Szociális Társulási Megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja, a módosított megállapodást magára nézve kötelezőnek ismeri el,
- b) a Kaposmérői Szociális Alapszolgáltatási Központ alapító okirat módosítását elfogadja,

c) a Kaposmérői Szociális Alapszolgáltatási Központ 2019. évi szakmai programját elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

2) Közbeszerzési Szabályzat (Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy az előzőekben már elfogadott közbeszerzési szabályzatot az elektronikus ügyintézés miatt szükséges módosítani. Javasolta, a módosítás elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mellékelt közbeszerzési szabályzatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

3) Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Kaposújlak Községi Önkormányzata 2011. augusztus 29. napján térítésmentes tulajdonba kapta a Magyar Államtól a Kaposújlak, 218/55. hrsz. földterületet szennyvíztelep kialakításához. Pályázat került benyújtásra, azonban forráshiány miatt a beruházás még nem valósult meg. 2014-ben önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében térítésmentes tulajdonba kapta a Magyar Államtól a Kaposújlak, 214/14, 214/16, 214/17. hrsz-ú ingatlanokat helyi környezet- és természeti érték megőrző hely céljából, a Kaposújlak 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 480, 481. és 482 hrsz-ú ingatlanokat szabadidőpark céljából. A szerződés értelmében az előírt felhasználási cél megvalósításáról minden év december 31-ig testületi határozatban elfogadott beszámoló alapján tájékoztatniuk kell a MNV Zrt.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat a szennyvíztelep kialakításához tulajdonba kapta a Kaposújlak, 218/55. hrsz. ingatlant a Magyar Államtól. A beruházás nem valósult meg, az Önkormányzat a földterületet kizárólag a szerződésben előírt célra kívánja felhasználni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszámoló megküldésére a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében 2014. évben tulajdonba kapta a Magyar Államtól a Kaposújlak, 214/14, 214/16, 214/17 hrsz-ú ingatlanokat helyi környezet- és természeti érték megőrző hely céljából, a Kaposújlak, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 480, 481. és 482 hrsz-ú ingatlanokat szabadidőpark céljából. Az Önkormányzat az ingatlanokat kizárólag a szerződésben előírt célra használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszámoló megküldésére a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 31.

4) Polgármester átruházott hatáskörben hozott döntései
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

A beszámoló írásban előzetesen megküldésre került. Kérte, hogy fogadják el az abban foglaltakat.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

81/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

5) Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

A beszámoló írásban előzetesen megküldésre került. Kérte, hogy fogadják el az abban foglaltakat.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

82/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

6) Szeméttelep bérleti szerződés elfogadása
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy a szeméttelep működése rövidesen elindul. A telep üzemeltetője a Kaposmérői Közszolgáltatási Kft. Korábban a testület már lemondott az elővételi jogról, de most szükséges újra nyilatkozni erről, valamint a bérleti szerződés elfogadása is javasolt.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

83/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a melléklet szerinti bérleti szerződést a Kaposmérői Közszolgáltatási Kft.-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

84/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kaposmérő Községi Önkormányzat és a Bárdudvarnok Községi Önkormányzat közötti adásvételi szerződésben szereplő kaposmérői kommunális hulladéklerakó telep felépítményeinek az (Hetes 062/1/A – K) elővásárlási jogáról lemond.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

7) HEP 2019-2024 elfogadása
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy a Kaposújlaki Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018. december 31. napjával hatályát veszti. Az alapszolgáltatási központ és a hivatal dolgozói elkészítették az újat. Javasolta a program elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

85/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a elfogadja a melléklet szerinte Kaposújlaki Helyi Esélyegyenlőségi Programot 2019-2024 időszakra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

8) Telekvásárlási kérelem
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy érkezett egy kérelem Polgár Róbertnél, hogy a Kaposújlak tulajdonában lévő József Attila utcai önkormányzati telket megvásárolni szeretne. A telek ára 3.800.000,- Forint. A kérelmező 3.500.000,- Forintért tudna a megvásárlásra fordítani, amelyet egy összegben ki tudna most fizetni. Javasolta, hogy fogadják el a felajánlott összeget.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Kaposújlak 236/30 helyrajzi számú 809 m² telekre Polgár Róbertné 3.500.000,- Forint összegű ajánlatát elfogadta, ha az összeg egy összegben kerül kifizetésre. Ez alapján az adás-vétel megköthető.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

9) **Tájékoztató 2018. III. negyedéves gazdálkodásról**
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Atadta a szót Kissné Tóth Andrea pénzügyi csoportvezetőnek.

Kissné Tóth Andrea pénzügyi csoportvezető

Elmondta, hogy a 2018. III. negyedéves gazdálkodása során a korábbi évekhez hasonlóan nagy figyelmet fordítottunk a likviditás folyamatos megőrzésére – a működési kiadások teljesítésére és a folyó beruházások finanszírozására. A 2018. évi állami támogatások alakulása: 887.043,- Ft. A Hivatal működésének és a település fenntartási kiadások finanszírozásának összegét az állam az iparüzési adóerő képességtől teszi függővé. Ennek függvényében Kaposújlak Községi Önkormányzat nem igényelhetett állami támogatást. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása soron bevételként jelentkezik a 2017. december havi bérkompenzáció 7.686,- Ft összegben. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása jogcímen belül rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása jelenik meg 33.269,- Ft értékben. A könyvtári és közművelődési feladatok támogatására 1.800.000,- Ft illette meg az önkormányzatot, melyből 1.368.000,- Ft került teljesítésre. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások, itt jelentkezik teljesítésként a 2018. évi bérkompenzáció időarányos összege, ami 53.900,- Ft. Szociális tüzelőanyag pályázatra kaptunk 195.580,- Ft-ot. Az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátásában fennakadás nem volt. Egészségügyi feladatait vállalkozó házi orvosokkal, fogorvossal és védőnővel látta el. Szociális feladatainak ellátása, ezen belül a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, időkorúak nappali ellátása, valamint a gyermek és családvédelem a Kaposmérő és Környéke Szociális Társuláson keresztül történik. A Társulás a jogcímekre kapott állami finanszírozásból biztosítja a folyamatos működését, így tagi hozzájárulás biztosítása nem szükséges. Egyéb működési célú támogatások bevételi soron 6.474.670,- Ft teljesült, mely tartalmazza a közcélú foglalkoztatottak munkabéréit, járulékait, a START munkaprogram finanszírozást. Kaposújlak Községi Önkormányzat 2018-ban is pályázott a Start munkaprogram keretén belül a mezőgazdasági programra, melyből a természetett zöldecségek értékesítéséből minimális saját bevételre tett szert. EU forrásból finanszírozott pályázatok a következők: TOP1.5.3 Humán szolgáltatás a Zselicben 6.043.767,- Ft és TOP5.3.1 Helyi identitás megőrzése Csoma gesztorral 1.982.540,- Ft. A település költségvetésének jelentős részét képezi a helyi adókból származó bevétel. Kaposújlak Községi Önkormányzat működési bevétele 2019-ben 3.050.032,- Ft. A személyi jellegű kifizetések az előirányzathoz képest 79 %-os teljesítést mutatnak. Ezen költségcsorokon jelennek meg a munkabérek, cafeteria juttatások, valamint a közlekedési költségtérítések. A dologi kiadások a beszámolási időszakban 12.827.570,- Ft összegben 47,5%-osan az előirányzatot csökkenteni kell 14.200.720,- Ft-tal, mivel a Humánszolgáltatások és közösségek fejlesztése pályázatból 20.244.487,- Ft teljes támogatási összegből csak az erre az évre eső 6.043.767,- Ft került átutalásra. 2018-ban eddig 307.648,- Ft szolidaritási hozzájárulás került levonásra az Önkormányzattól. 2017-től az elvonások sorozata új fogalommal bővül ki, mely szolidaritási hozzájárulás címen a költségvetési törvénytervezetbe utólag becsempészett elvonás, és amely már nemcsak támogatáscsökkenést, hanem tényleges saját bevétel (iparüzési adó) elvonást fog eredményezni. A Sportöltöző felújítása folyamatban van. Ebben az évben eddig 7.928.000,- Ft-ot költöttünk. A 2018. III. negyedéves gazdálkodását értékelve elmondható, hogy az Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához, biztonságos és folyamatos működéséhez szükséges pénzeszközök rendelkezésre álltak, likviditási nehézséggel nem küzdött, nem volt szükséges likviditási hitel felvétele. Kaposújlak 50.000.000,- Ft értékben

Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárolt, 3 éves futamidővel, 1,25 %-os kamattal. Az értékpapír bármikor eladható, az időarányos kamat kifizetésre kerül. Kaposújlak Községi Önkormányzat pénzügyi helyzete 2018-ban a számok tükrében stabilnak mondható, ezt támasztja alá a pénzforgalmilag teljesült bevételek és kiadások pozitív egyenlege is. Az Önkormányzat jelenleg 187.663.658,- Ft tartalékkal rendelkezik, ebből feladattal terhelt: TOP 3.1.1. Kerékpárút javítás pályázat 117.149.985,- Ft , Belterületi utak, járdák javítása 23.076.923,- Ft , Sportöltöző felújítására még 3.500.000,- Ft.

Csabai Tamás polgármester

Javasolta a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

87/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

**10) 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)**

Csabai Tamás polgármester

Ismertette a rendelet módosítását. Kérte a Képviselő-testülete a rendeletet fogadják el.

A Képviselő-testületi a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat költségvetéséről szóló 2018. évi 1/2018. (III.05)

önkormányzati rendeletének módosításáról

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**11) Belső ellenőr jelentés 2018. évre vonatkozóan
(Előadó: Csabai Tamás polgármester)**

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy az ellenőrzés tárgya a települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása. Célja annak megállapítása, hogy a települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása tekintetében az igénylést és elszámolást szabályszerűen valósították-e meg. Az ellenőrzés során hiba nem történt.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a belső ellenőrzési jelentést a melléklet szerint.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

12) 2019. évi belső ellenőrzési terv (Előadó: Csabai Tamás polgármester)

Csabai Tamás polgármester

Elmondta, hogy elkészült a 2019. évi belső ellenőrzési terv, az Önkormányzat Sebestyén Mónika belső ellenőrrel az alábbi témában kívánja elvégeztetni a belső ellenőrzést: az Önkormányzat helyi adórendeletének felülvizsgálata, helyi adók beszedése, nyilvántartása, adóhátralékok kezelése. Javasolt az ellenőrzési terv elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a 2019. évi belső ellenőrzési tervet.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

13) Egyebek (Előadó: Csabai Tamás polgármester)

- Adóemelés

dr. Mészáros Renáta jegyző

A jogszabályok szerint az Önkormányzatoknak december hónapban van lehetőségük adó emelésre. Kérte a Képviselő-testületet, hogy tárgyalják meg az adótételeket.

Csabai Tamás polgármester
Nem javasolt semmilyen emelést.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2018. (XII.11.) Kt. határozat

Kaposújlak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az adótételeket nem módosítja.

Felelős: Csabai Tamás polgármester

Határidő: 2018. december 11.

A polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és az ülést bezárta.


dr. Mészáros Renáta
jegyző




Csabai Tamás
polgármester


Kovács Jenő
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő